

作 業 仕 様 書

エレベータ点検整備の範囲

区分	機 械 又 は 装 置		備考
運転状態	1	走行状態	
	2	戸開閉状態	
機械室関係	1	環境(照明、換気、設備)	
	2	制御盤(スイッチ、リレー、リード線及びその他部品)	
	3	電動機、巻上機	
	4	調速機(軸受及びその他部品)	
	5	ブレーキ	
かご関係	1	かご室(意匠、照明、ファン)	
	2	停電灯装置	
	3	外部連絡装置	
	4	かご操作盤(動作、表示灯)	
	5	かご戸(しきい含む)	
	6	かご上環境	
	7	かごのガイドシュー	
	8	非常止め装置(かご非常止め・非常止めロープ含む)	
	9	かご戸のスイッチ	
	10	戸の開閉装置	
乗り場関係	1	乗り場戸	
	2	乗り場戸のしきい	
	3	乗り場戸のインターロック	
	4	乗り場戸のスイッチ	
	5	乗り場戸操作盤	
昇降機路内装置	1	昇降路状態	
	2	ピットの状態	
	3	ガイドレール、ブラケット	
	4	メインロープ	
	5	調速機ロープ	
	6	リミットスイッチ及び部品	
	7	つり合いおもりシープ・頂部引返しシープ・コンペンセーティングシープ	
	8	テールコード	
	9	緩衝器	
	10	張り車	
付加装置	1	地震時管制運転装置	年1回
	2	監視盤	月1回
	3	直接通話機能	3ヶ月に1回
	4	オートアナウンスの状態(厨房用なし)	月1回
	5	火災時管制運転	月1回