

【別添 3】

愛媛県立今治病院 売店等サービス提供施設貸付料 及び同施設運營業務提案書作成要領

貴社の提案が仕様書の水準と比べてどの水準なのか理解しやすいように、簡潔で分かり易い表現で記載すること。

1 会社概要について

会社名、所在地、代表者等を記載すること。

また、直近の決算書（損益計算書、貸借対照表）、経歴、組織体制を添付すること。

2 営業実績について

直近 5 年間に於ける主として国内の 100 床以上の病院で出店状況を記載すること。

病院名、病床数を 15 件以内記載すること。

3 営業体制について

（1）売店について

① 別添平面図に基づき、貴社で提案するレイアウト図を添付すること。

また、アピールポイント等記載すること。

② 営業日・営業時間について

③ 営業時間ごとの配置人員について記載すること。

④ 販売品の品揃え等について

具体的な販売品・価格等を別紙にて提示のこと。（任意様式）

本文で商品構成・販売価格の設定等について、基本的な考え方を記載するとともに、別紙により主要品目や価格、アピールしたい商品・価格等を具体的に記載すること。

なお、全品目を記載する必要はない。

⑤ 衛生管理、清掃計画、安全対策について

商品、店舗の衛生管理体制、清掃計画、安全対策（災害、防犯）について記載すること。

（2）自動販売機について

① 販売品の品揃え等について

具体的な販売品・価格等を別紙にて提示のこと。（任意様式）

本文で商品構成・販売価格の設定等について、基本的な考え方を記載するとともに、別紙により主要品目や価格、アピールしたい商品・価格等を具体的に記載すること。

なお、全品目を記載する必要はない。

② 機種について

設置する自動販売機の仕様、付加機能等を記載すること。

③ 管理体制について

商品の補充体制を記載すること。

（3）トラブル発生時の対応について

クレーム等の対応について記載すること。

なお、対応マニュアル等が作成されている場合は別紙にて添付すること。

- (4) 店舗（自動販売機を含む）から発生する廃棄物処理について
廃棄物（廃棄容器）の適正な回収・処理方法について記載すること。
- (5) 収支計画について
別紙により収支計画を添付すること。（任意様式）
- (6) その他
営業開始までの店舗改装、自動販売機設置等のスケジュールを提案すること。

4 病院への提案について

- (1) 利用者サービス向上について
利用者に対してサービスを向上させるための提案について記載すること。
- (2) 利用者からの意見について
利用者の意見を反映させるための方策について記載すること。
- (3) その他特にアピールしたい事項について

5 その他

災害時の優先的物資の提供及び支援について記載すること。

6 提案書作成上の留意事項

- (1) 別紙様式8による。また片面印刷とし、日本語で表記すること。
- (2) 提案書正本（1部）及び副本（7部）提出すること。（添付資料を含む。）
- (3) 審査員が漏れなく正確に評価できるよう編集に配慮すること。
- (4) 必要に応じて資料を添付すること。

参考

○愛媛県立今治病院の概要

- ・所在地 愛媛県今治市石井町四丁目5番5号
- ・敷地面積 19,555.64m²
- ・建物延面積 20,998.58m²

- ・許可病床数 320床
 - 〔 一般 255床
精神 50床
HCU 6床
GCU 6床
NICU 3床 〕

- ・診療科目 内科、呼吸器内科、循環器内科、消化器内科、血液内科、糖尿病・内分泌内科、精神科（休診）、小児科、外科、消化器外科、脳神経外科、皮膚科、泌尿器科、産婦人科、眼科（休診）、耳鼻いんこう科、放射線科、麻酔科、整形外科、リハビリテーション科、脳神経内科
- ・令和3年度年間延外来患者数 121,006人
- ・令和3年度年間延入院患者数 53,663人
- ・職員数（臨時及び嘱託職員含む） 437人（令和4年10月1日現在）
- ・令和3年 自動販売機売上実績
 - 売店エリア①（3台分） 約3,114,996円
 - 自動販売機エリア②、③（2台分） 約1,359,591円
- ・令和3年度光熱水費（売店・自動販売機）
 - 電気代 350,782円
 - 水道代 1,053円