

**愛媛県立中央病院整備運営事業 第2 要求水準 1 施設整備業務
(別添2) 諸室概要シートに関する質問回答**

平成19年10月5日から10月19日までに受付けた、「愛媛県立中央病院整備運営事業 第2 要求水準 1 施設整備業務 (別添2) 諸室概要シート」に関する質問への回答を整理して記述してあります。

No	ページ	諸室No	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
001	表紙				概要シートの位置付け	概要シートの位置付けは「参考資料」とありますが、他の公表資料と齟齬がない限り、要求水準書の一部を構成するものと考えてよろしいでしょうか？	現段階で想定する概要であり、配置、提案により変更する内容もあるため、確定条件とすることは不可能と考え、参考資料としたものです。提示した意図としては、県側の意図と事業者提案の齟齬を可能な限り減らすことが目的であり、あくまで病院現場の意見を基にした参考資料とお考えください。
002	表紙					<諸室概要シートの位置付け>の中で要求水準との齟齬を予め言及されておられますが、本書はあくまで参考のものであるとの認識で宜しいのでしょうか？	(質問No.001参照)
003	001	オ-13	(3)	運用		「中央手術部全体の出入口付近に配置し、準備ホールに面して設ける」とありますが、ここでの準備ホールとは、前室(1)あるいは前室(2)をさしていると考えてよろしいですか。	前室(1)、前室(2)ですが参考図では実現できていません。
004	002	オ-13	(4)	性能	②	手術部受付・事務室に、「搬送機ステーションを設ける」とありますが、要求水準1施設整備業務(2)建築における搬送機計画では、手術部門への搬送設備は考慮されておられません。要求水準書を正とし、手術部門への搬送機計画は要求事項ではないと考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりですが、施設の提案によっては、病理部門への病理標本の搬送のために小荷物搬送機が必要となる場合も考えられます。
005	010	ア-33	(3)	中央採血室		採血ベッドを設置する必要はないでしょうか。	1台設置と考えます。
006	011	ア-36	(3)	薬品準備室		ここでいう「小荷物搬送設備」は、調製済みの抗がん剤を搬送するものと考えてよろしいでしょうか。また、その場合、専用でしょうか。(例えば、病棟への臨時薬品搬送用などで、他用途との兼用は許容していただけますでしょうか。)	ご理解のとおりです。また、専用である必要はありません。
007	011	ア-36	(4)	室環境		清潔管理を特に重視とありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	性能発注に鑑み、(1)使用目的をご参照のうえ必要な清潔度を確保していただきたいと考えています。設備や清掃方法など具体的実施方法については、要求水準書 運営業務 清掃業務に従いよりよい方法をご提案ください。 なお、「HEAS-02-2004」、「病院清掃の基本と実務」((社)全国ビルメンテナンス協会発行)などをご参照ください。
008	017	イ-17	(3)	機器		平成19年7月21日付けの質問回答で届出感染症の患者リネンの1次処理を行うために、それぞれの前室に熱水洗濯機の設置が必要との回答がありました。諸室概要シートにはその記載がないようです。本事業の範囲外で設置されるのでしょうか？	記載漏れです。医療機器等調達リストに熱水洗濯乾燥機を収載します。なお、2類感染症病室の前室には設置するスペース、設備(給排水、電源など)を設けて下さい。

No	ページ	諸室No	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
009	019	ウー1	(1),(3)	シャワー除染室	使用目的 設計水準 性能⑤	「化学災害」とは有毒ガス等、一般的な化学物質に起因する化学災害への対応を想定すればよろしいでしょうか？ 原子力災害対応も含むのでしょうか？	基本的に原子力災害(放射線被爆)の場合にシャワー除染することはありません。なお、化学災害の場合には使用します。
010	021	エ-5	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
011	022	エ-7	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
012	024	エ-16	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
013	025	エ-17	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
014	028	オ-1	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
015	028	オ-2	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
016	029	オ-3	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
017	029	オ-4	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
018	030	オ-5	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
019	030	オ-6	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
020	031	オ-7	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
021	031	オ-8	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
022	032	オ-9	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)
023	032	オ-10	(3)	運用		出入口は手術前・手術後の患者が交差してもよろしいでしょうか。また、デイスージャリーも兼用と考えてよろしいでしょうか。ご教示ください。	ご理解のとおりです。後段についても兼用も可です。
024	032	オ-10	(4)	室環境		清潔管理を特に重視しとありますが、清掃業務において留意事項がありましたらご教授ください。	(質問No.007参照)

No	ページ	諸室No	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
025	033	オ-12	(3)	性能		廃棄物をストックする設備および汚物シンクは必要ないでしょうか。ご教示ください。	諸室リストで汚物室は設けていますが、それを含め、廃棄物の一時保管設備は必要と考えますので、適切な提案を求めます。
026	077	セ-1	(3)	機器	②	洗浄室にも前室が必要であるように見受けられますが如何でしょうか。必要であればその理由をご教示下さい。なお、前室を持たない提案も可能でしょうか。	調乳室は清浄度クラスⅢ(諸室リスト参照)としており、清浄度を保つために1つの前室から調乳室と洗浄室へ入るような想定をしました。 なお、洗浄室については清浄度クラスⅢとする必要はなく、前室も必須ではありませんので適切なご提案を求めます。
027	078	ソ-1	(3)	性能	②	汚染区域である洗浄室に洗浄度クラスⅣを確保する必要性はありますか。	HEAS-02-2004に従いクラスⅣとしてください。
028	079	ソ-4	(3)	性能	①	洗浄度クラスⅣを確保する必要性はありますか。	HEAS-02-2004に従いクラスⅣとしてください。