

愛媛県立中央病院整備運営事業 第2 要求水準 1 施設整備業務 (別添1) 諸室リストに関する質問回答

平成19年10月5日から10月19日までに受付けた、「愛媛県立中央病院整備運営事業 第2 要求水準 1 施設整備業務 (別添1) 諸室リスト」に関する質問への回答を整理して記述してあります。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
001	目次					諸室リストに記載される室内面積は、原則要求水準であるが協議の中で最終決定される旨の記載があります。ここで「協議」とは具体的にどのタイミングで行われる「協議」なのかをご教示願いたいと存じます。	原則要求水準となるのは諸室リストにある諸室を設けることです。面積はあくまで想定であり、提案にあたっての参考としてください。 なお、「協議」は基本設計・実施設計についての協議が該当しますが、建築開始後も対応可能な範囲で協議がありうると考えます。
002	001	外来	診察室等	外来部門全体		平成19年3月30日付の(実施方針(修正版)に関する質問回答)No.120で、待ち時間の短縮化を図るとともに患者が待ち時間の分るシステムの導入については「別途、県が整備します。・・・ただし、・・・どのようなシステム、待受け空間を構築するかについては事業者側にご提案を求めたい」とのことでしたが、患者呼出システムに関する事業者側の業務区分は「設計」や「システム提案」まででありシステムの最終決定や設置工事は県が行う、との理解で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。システム提案を事業範囲にしているのは、運営業務の提案内容に関係してくるためであり、患者の利便性やプライバシーへの配慮、また、病院全体としてのLCCの低減に寄与するシステムの提案を期待するものです。
003	001	外来	診察室等	外来部門全体		「情報(HIS)アウトレット等」とは、LAN端子と考えて宜しいでしょうか。	要求水準書 施設整備業務 P48情報設備に記載しているとおり、配管及びLAN端子(医療情報LANと院内LAN)です。
004	001	外来	診察室等	総合診療部の処置室	摘要	救急外来と共用とありますが、二次救急輪番日のみ共用との理解で宜しいでしょうか？	総合診療部、救急診療部の充実も検討しており、二次救急輪番日だけでなく、時間外に来院する二次救急患者についてもここで対応する予定です。
005	001	外来	腎臓ユニット	診察室・処置室		尿失禁外来の検査としてウロダイナミックス検査を実施されると想定しています。特に検査場所の指示は出ていませんが、診察室・処置室等を充当するという考えでよろしいでしょうか。	尿流検査室を想定しています。
006	001	外来	診察室等	小児医療の小児科診察室	摘要	救急診察室も兼ねるとありますが、三次救急患者さんや二次重症患者さんも小児科診察室で診察するとの理解で宜しいでしょうか？	小児の二次救急診察室とご理解ください。三次救急は小児を含め全て初療室で診察、処置を行います。
007	001	外来	隔離診察室	隔離診察室		隔離診察室の項目に、想定面積48㎡とありますが、これは、前室部分16㎡を含まずに、診察室①、診察室②が重ねて計上されているという理解でよろしいですか？	ご理解のとおりです。
008	002	外来	診察室等	耳鼻咽喉科の診察室		耳鼻科診察室は3室となっていますが、耳鼻科診察ユニット毎に個室化するのでしょうか？	ご理解のとおりです。なお、作業廊下側は壁で仕切らないオープン構造とすることを想定しています。
009	002	外来	診察室等	耳鼻科処置室		ネブライザーコーナーは何人用でしょうか。	一般的な3人程度を想定しています。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
010	002	外来	外来診療 共用部	中央採血室 中央採尿室		中央採血室の面積が80㎡とありますが、これは、下段の中央採尿室と合せて80㎡との判断でよろしいですか？	中央採血室のみで想定面積80㎡とご理解ください。
011	003	外来	外来化学 療法室	薬品準備室		個別調節可能な空調設備を設けるとい仕様は、抗癌剤等の混合調剤業務を行うサテライトファーマシーという位置づけと考えればよろしいでしょうか	抗がん剤の調整は薬剤部の抗がん剤調整室で行います。当該諸室では、簡易な輸液準備などを想定しています。
012	003	外来	がん相談 支援室	受付・情報処理室		来訪者対応は県側業務との理解で宜しいでしょうか？	ご理解のとおりです。
013	004	病棟	小児病棟	個室・4床室		母親等の付添いを前提とされているのでしょうか？ 母親等が付き添う場合の付添い用簡易ベッドの貸出は利便施設運営業務として提案可能でしょうか？	幼児は家族の添い寝を想定しており、小児病棟のベッドは幅広ベッドを計画しています。 また、小児病棟を含め個室にはベッドと別にソファベッドを計画しているため必要ありません。
014	004	病棟	一般病室 (標準)	デイルーム兼食堂		周産期センターフロアは不要とのことですが、産科病棟も不要でしょうか。	産科病棟も食堂は必要ありませんが、デイルームは必要です。なお、小児病棟も同様です。
015	004	病棟	一般病棟	ストレッチャー・車椅子 置場		手術室等への搬送方法は、手術室のリカバリー室がベッドプールとして利用とあることからベッド搬送と推測いたしますが、逆に病棟にストレッチャー置き場があることから、患者搬送方法として併用と理解すればよいのでしょうか	ご理解のとおり、患者の病態に応じてベット、ストレッチャー、車いすなど適切な方法で搬送します。
016	005	病棟	婦人科	婦人科内診室		婦人科内診室は、諸室リストP2外来部門にも2室要求されておりますが、P5病棟部門での婦人科内診室は、婦人科の病棟内に配置されるという判断でよろしいですか？	ご理解のとおりです。
017	005	病棟	感染症	病棟共用部		感染症病棟からの廃棄物等の一次処理用に消毒滅菌器の設置を想定しておりますが、医療機器としてリストをご提示いただけると考えてよろしいでしょうか。	感染性リネンの一次処理として、熱水洗濯乾燥機を設置することとしておりますが、質問にあります廃棄物等の一次処理用に消毒滅菌器の設置は想定しておりません。
018	005	病棟	心臓ユニット 病棟	準個室	CCU	心臓ユニットの病棟に設置されるCCUは、ICU内のCCUのステップダウン病床の位置付けでしょうか？	集中治療の段階を過ぎた患者が次のステップとして利用する病棟との位置付けです。
019	005	病棟	脳神経ユ ニット病棟	準個室	6室	概要シート イー20 (3)設計水準性能② には、6床分のオープンフロア(大部屋)とありますが、こちらの仕様で「準個室」と解釈してよろしいのでしょうか？	概要シート イー19 (3)設計水準性能②に同じです。
020	006	救命救急 センター	救命救急 センター外 来			救急隊員の控え室は不要でしょうか。	提案を期待します。
021	006	救命救急 センター		守衛室・受付		二次救急輪番日及びそれ以外の日においても、救急外来受診患者の受付や会計・収納業務は当該諸室で行うと想定されているとの理解で宜しいでしょうか？	三次救急については、当該諸室で受付を行います。それ以外の受付及び会計については、施設の提案により運用は変わるものと考えております。
022	006	救急救命 センター	救急救命 センター外 来	シャワー除染室		原子力災害対応の除染施設の役割を同時に果たすと想定して宜しいでしょうか。	基本的に原子力災害(放射線被爆)の場合にシャワー除染することはありません。なお、化学災害の場合には使用します。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質問	回答
023	008	総合周産期母子医療センター	共用部	器材庫		器材室に医療ガス設備を設けるとありますが、どういった運用での必要性をお考えですか	医療機器の保守管理を行う機能も持たせる考えからです。
024	008	総合周産期母子医療センター	新生児部門	共用部の器材庫		適用欄にホルマリン消毒器を設けるとありますが、これは別添2医療情報システム全体関連図に記載された「重症新生児等生体情報管理システム」が搭載されるサーバだと解してよろしいでしょうか。この他のシステムが搭載されたサーバの設置を検討されているのであればご教示願います。	安全に使用でき、完全無毒化が保障されているホルマリン消毒器があり、現在、国内で標準的な保育器消毒のツールと考えられているとの認識です。
025	008	総合周産期母子医療センター	総合周産期共用部	周産期医療情報センター室		「周産期情報センター用サーバー」とありますが、これは別添2医療情報システム全体関連図に記載された「重症新生児等生体情報管理システム」が搭載されるサーバだと解してよろしいでしょうか。この他のシステムが搭載されたサーバの設置を検討されているのであればご教示願います。	新生児科や産科関係等のデータベースで、院内LANに接続するサーバを設置する諸室です。 なお、「重症新生児等生体情報管理システム」は医療情報システム部門システム(医療情報LAN)です。
026	008	総合周産期母子医療センター	総合周産期共用部	周産期医療情報センター室		現在は本院と周産期センターが別棟です。それぞれの建物にサーバ室を設置されているのだと思いますが、本事業において、診療に関するほぼすべての機能が1号館に集約されるにも関わらず、同じ建物内にサーバ室を複数設ける案を検討しておられるのは、どういった運用上の理由でしょうか。 (例:周産期センターのシステム管理を担当する病院職員はSEではなく、周産期センター所属の医師・看護師であるなど。)	サーバ室の集約化については、効率的な管理の観点から有益と認識しており、今後の協議事項としたいと考えています。 なお、当該諸室は総合周産期母子医療センターとして原則求められている基準です。
027	009	手術	中央手術部門			「床はワックスフリーとする」と使用材料を限定してしまわずに、諸室概要シートの手術部門にて記述されている「メンテナンスしやすい(ワックスフリー床材等)を使用する」のように材料選定の幅をもたせた方がより効果的な(=清掃作業など運用工夫も含めた)提案を期待できると考えますが、いかがでしょうか。	中央手術部門やICU部門にあつては、ワックスがけや乾燥のために手術や集中治療ができない時間が生じること、機器を搬出しなければならないことを懸念しています。 ワックスフリー＝ノーメンテとは考えてはいませんが、両部門を運営する病院職員からの強い要望に基づいた記述である点を認識していただき、適切な床材をご提案ください。
028	009	手術			中央手術部門	ワックスフリーとありますが、手術室の効率的な運用が可能であれば必ずしも「ワックスフリー」ではなくてもよろしいでしょうか？	(質問No.027参照)
029	009	手術	手術室	耳鼻・形成・眼科・心臓外科・整形外科・脳外科等		専門器械を有する診療科が専用手術室となっておりますが、各室で必要となる各種顕微鏡・レーザー等のリストおよび仕様を公開していただけますでしょうか。	事業者が調達関連業務として初期調達を行う機器については、現時点で県が想定しているメーカー、型式等を、別途守秘義務誓約書受領後に参考として提示します。 また、移設する機器については、別途守秘義務誓約書受領後に、参考として提示する医療機器等整備基本計画に、現有機のメーカー、型式等を記載しておりますので、ご確認ください。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
030	009	手術	共用部	医療材料室・クリーンサブライ室		OP材料のセット組については、階下の中材からセットされた材料とこの手術室内の医療材料室・クリーンサブライ室の材料とを合わせてセット組を行うと考えるべきでしょうか。それとも手術室内医療材料室の材料は、緊急追加材料等補助的な役割をするものと考えればいいのでしょうか	セット組みの保管場所についてはご提案の範囲です。 中央材料部の諸室の配置、回転棚の採用など消毒滅菌業務の運用面も含めた費用対効果を検討いただき、よりよい提案を期待します。
031	009	手術部門	中央手術部門	共用部の標本処理室・切出室		「パーティションで2つに分ける」とありますが、それぞれを個室とし、陰圧換気(局所排気)が必要と考えますが如何でしょうか。	パーティションで2室に分けるのではなく、1室を衝立などで区切り換気について十分配慮願います。
032	011	ICU			ICU	ワックスフリーとありますが、ICUの効率的な運用が可能であれば必ずしも「ワックスフリー」ではなくてもよろしいでしょうか？	(質問No..027参照)
033	011	ICU	救命救急ICU	病室		ICU病室内での処置及び緊急手術における医療用照明(无影灯)は必要でしょうか。必要な場合はリストをご提示いただけますでしょうか。	移動式无影灯を想定しており、後日、医療機器等調達リストでお示しします。
034	011	ICU	ICU	ICU準個室		準個室は「隣り合うベッド間に袖壁を設ける」とございますが、要求水準書第1総論11ページには「可動式間仕切り」とあります。どちらを正とすればよろしいでしょうか。	概要シート記載のとおり「頭部袖壁間仕切(固定)+パーティション(可動式)により容易に個室化できる構造」を想定しています。
035	011	ICU	救命救急センターICU	準個室		同上	(質問No..034参照)
036	012	ICU	救命救急センターHCU	HCU(準個室)		HCU全体で20床ですので、個室15室、準個室5室と判断してよろしいでしょうか。また、袖壁については、ICU、救命救急センターICUと同様な構造と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
037	013	検査	検体検査部	相談室		当該諸室の使用者や使用目的等についてご教示下さい。	職員の相談などに対応するための事務室です。
038	013	検査	生理機能検査	解析室		心電図から脳波に至る全ての生理検査をファイリングシステム化し、総合的な管理を行う部屋と理解すればよろしいでしょうか	ホルター心電図、睡眠時無呼吸検査の解析などを行う部屋です。
039	015	放射線	画像診断部 診断部門(1)	撮影室		更衣コーナーとございますが、撮影室の一角をカーテンで囲う形ではよろしいでしょうか。それとも、間仕切りが必要でしょうか。	カーテンは不可とします。 更衣室を複数設けるなど、撮影室の効率的な運用に寄与する提案を期待します。 なお、放射線防護にはご留意願います。
040	015	放射線	画像診断	診断部門(1)頭部精密撮影		ここで運用する機器は、MRI若しくはCTのどれを指すのでしょうか	CT・MRIどちらでもない頭部精密撮影装置です。
041	015	放射線	画像診断	X線TV室ほか		泌尿器・婦人科系(DIP)検査についての具体的な明示がありませんので、設置場所をご提示願います。	診断部門(1)X線TV室(2室)を使用する想定です。
042	015	放射線	画像診断	ポータブル格納庫		ポータブルの管理については、放射線管理区域内での管理が絶対ではありませんが、個別の専用設置スペースの確保が必要とお考えですか	スペースは必要ですが、専用の個室とする必要はないと考えます。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
043	015	放射線	画像診断	MRI		MRIについては、3室を設定されています。1台はオープン型と記載がありますが、残り2台の磁場強度等の仕様は、今後の機器仕様等の発表で明確にされるということによろしいでしょうか。	要求水準書 施設整備業務のP34に記載しているとおり、MRI室については、1室は3.0テスラ、2室は1.5テスラの装置が設置可能な諸室とすることを求めています。 なお、事業者が調達関連業務として初期調達を行うMRIについては、現時点で県が想定しているメーカー、型式等を、別途守秘義務誓約書受領後に参考として提示します。 また、移設するMRIについては、別途守秘義務誓約書受領後に、参考として提示する医療機器等整備基本計画に、現有機のメーカー、型式等を記載しておりますので、ご確認ください。
044	018	薬剤		抗がん剤調製室		安全キャビネットを何台設置する想定なのかご教示下さい。	2人用を3台と1人用を1台の合計4台の安全キャビネットを設置することを想定しております。
045	021	東洋医学				東洋医学研究所は、工事期間中のエントランスとしての改修を含め、本院機能と関連した改修も考えられません。部門面積の縮小(300㎡+共用部)は、1号館着工前の改修時期(平成21年度後半)からと考えてもよろしいでしょうか。	当該期間においては、組織体制上鍼灸治療室は6室を必要とします。その他は諸室リストを参考にしてください。
046	022	栄養給食	栄養部	栄養部事務室		栄養部事務室は給食部門の給食事務室と隣接していることが望ましいのでしょうか。	ご理解のとおりです。
047	022	栄養給食部門	栄養部	栄養部事務室		3号館3階に想定されていた栄養部事務室は、3号館の構成変更に伴い、1号館内に配置する想定となったとの判断でよろしいですか？	(質問No.046参照)
048	023	中央材料部				「労働環境に配慮する。」と追記された特別な意図があれば、ご教示下さい。	不潔物の洗浄、EOG、発生する熱など特殊な職場と考えており、閉鎖された空間でもあるため、特に労働環境に配慮する必要があると考えます。
049	024	ME管理	その他共用部	技師控室		県側職員と事業者側の共用諸室との理解で宜しいでしょうか？	現在は、事業者側職員の利用は想定していませんが、スペースの効率的利用のための共用は可能です。ただし、事業者側職員数に応じた適切な面積を確保していることが条件となります。
050	025	管理運営部門	会議・研修ゾーン	中会議室		中会議室(42㎡)は、「医局部門に近接して配置」とありますが、1号館内に配置する想定となっているとの判断でよろしいですか？	ご理解のとおりです。
051	025	管理運営	学生関連			参考図に示されておりました「医技大教官室」は不要になったと考えてよろしいでしょうか？	参考図の「医技大教官」は、諸室リストの「看護学生指導教官控室」を指しています。
052	025	管理運営	その他	職員食堂		管理運営の「職員食堂」は利便施設の「職員用レストラン」と重複するので削除するべきではないでしょうか？	ご指摘のとおり重複しております。利便施設を正としてください。
053	026	人間ドック	その他	カフェコーナー		「カフェコーナー」の概要と管理運営に係る業務区分、及び費用負担区分をご教示下さい。	自動販売機を想定しており、設置・運営は事業範囲外です。

No	ページ	部門名	区分名	諸室名	その他	質 問	回 答
054	027	医療情報	その他	カルテ庫		カルテ庫は今後使用頻度が少なくなると思われるため、所要面積が確保されているならば、既存の間仕切壁を残し、複数室に分散して確保しても差し支えないでしょうか？	ご理解のとおりです。
055	027	医療情報部門	その他	カルテ庫		カルテ庫に関する概要シートがありませんでしたが、カルテ庫内で保管されるカルテはどの程度の分量と想定すればよろしいでしょうか。もし、大量のカルテを1号館開院後も運用することが判明し、カルテビッキングシステムを導入することを提案した場合、要求水準書第2要求水準書4運營業務 別紙1の一般備品として県が整備する物品に含まれる「情報管理関連業務担当者が業務遂行上必要な物品」に区分されると解し、施設整備費用/一般備品調達関連業務費用として算定してもよろしいでしょうか。	現状を鑑みると、1号館開院時点において、大量の紙カルテを利用することはないと考えており、カルテビッキングシステムを使用することもないと考えます。
056	028	医局	医局3号館	研修医室		研修医仮眠室(個室)の記載がなくなりましたが、設置不要と考えてよろしいのでしょうか？ 研修医更衣室がその機能を兼ねる想定でしょうか？	1号館医師仮眠室(12室)を利用する想定に変更しました。
057	030	物品管理	物品管理室	医薬品倉庫		(診療材料・消耗品)の倉庫は2段式も可とする、となっておりますが保冷庫を含み89㎡の薬品庫ではかなり狭いと思われるので、2段式となるような設計の提案をしてもよろしいでしょうか。	19年3月30日公表分でも回答いたしました【 】を含め面積は想定です。適正な在庫管理に関する民間ノウハウを活かしたBPR提案、将来予測提案を期待します。
058	002・019	外来・リハビリ	外来診療共有部・理学療法室	共通内容のブロック待合・理学療法室		緊急対応・災害用医療ガス設備の設置の条件がありますが、災害拠点病院として万一の災害時、被災地からの患者の受け入れ数・重症被災患者数の想定はどの程度を計画されていますか	面積的には、1人当り最低3㎡が必要とした場合、外来待合ホール、リハビリテーション、講堂及び病棟各階のデイルームに、650～700人程度を受け入れることを想定しています。
059	006・030	救命救急センター・物品管理	救命救急センター・物品管理	シャワー除染室・倉庫・医薬品倉庫等		災害基幹拠点病院機関として県内の原子力発電事故発生時に対する諸室の施設基準や被災患者対応のための特定の機器・材料等の準備も事業者の業務範囲と考えてよろしいでしょうか。業務範囲に含む場合は、機器・材料のリストをご提示ください。	二次被爆医療機関としての機器・材料の準備は県が別途行います。また、二次被爆医療機関として必要諸室として、救命ICUの個室(無菌室)、バイオクリーン手術室(クラスI)などを求めています。